

ПРОТОКОЛ № КМ11/2022

общего собрания собственников жилых (нежилых) помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Новосибирск, ул. проспект Карла Маркса, д. 11 в заочной форме.

г. Новосибирск

11.07.2022г.

Дата начала сбора голосов собрания: 31.05.2022г.

Дата окончания сбора голосов: 30.06.2022г.

Подсчет голосов окончен 10.07.2022г.

Форма проведения собрания: заочная в период с 31.05.2022г. по 30.06.2022г.

Общая площадь жилых (нежилых) помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. проспект Карла Маркса, д. 11, составляет 10230,32 квадратных метра.

В заочном голосовании принимали участие собственники в количестве 88 человек – общая площадь принадлежащих им жилых помещений равна 7299,6 квадратных метров, что составляет 71,353% от общей площади жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома.

Кворум для проведения общего собрания собственников имеется (*не имеется*) – кворум имеется.

Общее собрание проводится по инициативе – ООО УК «Высотник»

На основании представленных Решений, голосов, участвующих лиц, утверждено:

1.1.) Выбор председателя общего собрания собственников.

Предложена кандидатура:

Скопин Игорь Борисович

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7230,10 голосов, обладающие 99,05% долей от принявших в голосовании.

ПРОТИВ: 69,50 голосов, обладающие 0,95 % долей от принявших в голосовании

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 0 голосов, обладающие 0% долей от принявших в голосовании.

Принято решение: Председателем общего собрания избрать – ***Скопина Игоря Борисовича***

1.2) Выбор секретаря общего собрания собственников.

Предложена кандидатура:

Юрпалова Александра Сергеевича

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7230,10 голосов, обладающие 99,05% долей от принявших в голосовании.

ПРОТИВ: 69,50 голосов, обладающие 0,95% долей от принявших в голосовании

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 0 голосов, обладающие 0 % долей от принявших в голосовании.

Принято решение: Секретарем общего собрания избрать- ***Скопина Игоря Борисовича***

2) Определение способа подсчета голосов, путем подсчета письменных решений собственников счетной комиссией, и способа подтверждения принятых решений путем подписания протокола общего собрания председателем и секретарем общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7230,10 голосов, обладающие 99,05% долей от принявших в голосовании.

ПРОТИВ: 69,50 голосов, обладающие 0,95% долей от принявших в голосовании

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 0 голосов, обладающие 0% долей от принявших в голосовании.

Принято решение: определить способ подсчета голосов, путем подсчета письменных решений собственников счетной комиссией и способ подтверждения принятых Решений путем подписания протокола общего собрания председателем и секретарем собрания.

3) Утверждение счетной комиссии в составе:

3.1) *Зачиняев Игорь Михайлович* помещение № 100

3.2) *Витина Зоя Ивановна* помещение № 104

3.3) *Черемисин Артур Николаевич* помещение № 110

ГОЛОСОВАЛИ:

3.1) *Зачиняев Игорь Михайлович* помещение № 100

ЗА: 7230,10 голосов, обладающие 99,05% долей от принявших в голосовании.

ПРОТИВ: 69,50 голосов, обладающие 0,95% долей от принявших в голосовании

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 0 голосов, обладающие 0% долей от принявших в голосовании.

3.2) *Витина Зоя Ивановна* помещение № 104

ЗА: 7299,60 голосов, обладающие 100 % долей от принявших в голосовании.

ПРОТИВ: 0 голосов, обладающие 0 % долей от принявших в голосовании

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 0 голосов, обладающие 0 % долей от принявших в голосовании.

3.3) Черемисин Артур Николаевич помещение № 110

ЗА: 7174,00 голосов, обладающие 98,28% долей от принявших в голосовании.

ПРОТИВ: 0 голосов, обладающие 0% долей от принявших в голосовании

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 125,60 голосов, обладающие 1,72% долей от принявших в голосовании

Принято решение:

3) Утверждение счетной комиссии в составе:

3.1) Зачиняев Игорь Михайлович помещение № 100

3.2) Витина Зоя Ивановна помещение № 104

3.3) Черемисин Артур Николаевич помещение № 110

ПОВЕСТКА ДНЯ

1) Принять Решение о проведении **работ** по устройству мягкой черепицы над прямыми дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно схеме (**Приложение №1**) за счет средств, собираемых по статье расходов «капитальный ремонт» на специальном счете многоквартирного дома (владелец счета ООО УК «Высотник»)

2) Для реализации положительного Решения по вопросу № 1 настоящей повестки дня, принять следующие решения:

2.1. Утвердить перечень, виды и стоимость работ и материалов по устройству мягкой черепицы над прямыми дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно сметному расчету (**Приложение №2**);

2.2. Утвердить подрядную организацию на выполнение монтажных работ – ООО «АКТИВ -НСК» ИНН: 5406750282, ОГРН: 1135476098680

2.3. Утвердить условия Договора с подрядной организацией ООО «АКТИВ -НСК», ИНН: 5406750282, ОГРН: 1135476098680 на выполнение монтажных работ (**Приложение №3**);

2.4. Утвердить общую сметную стоимость работ и материалов по капитальному ремонту в сумме 583 782 (пятьсот восемьдесят три тысячи семьсот восемьдесят два) рубля 00 коп. без НДС.

2.5. Определить целевое расходование денежных средств, необходимых для устройства мягкой черепицы за счет средств, накапливаемых на капитальный ремонт многоквартирного дома № 11 по пр. Карла Маркса г. Новосибирска на специальном счете дома, открытым на имя ООО УК «Высотник», для чего поручить ООО УК «Высотник» осуществить целевое расходование денежных средств, накапливаемых по статье «капитальный ремонт» на оплату работ ООО «АКТИВ -НСК» ИНН: 5406750282, ОГРН: 1135476098680 и закуп необходимых материалов для устройства мягкой черепицы над прямыми дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11.

2.6. Определить лицом, ответственным за заключение Договора выполнение работ по устройству мягкой черепицы над прямыми дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, приемку результата работ – должностных лиц ООО УК «Высотник».

2.7. Утвердить срок выполнения работ по устройству мягкой черепицы над прямыми дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 – 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения ответственным лицом договора на выполнение работ с утвержденной общим собранием подрядной организацией.

3) Принять Решение о проведении **работ** по замене дверей противопожарной незадымляемой лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно схеме (**Приложение №4**) за счет средств, собираемых по статье расходов «капитальный ремонт» на специальном счете многоквартирного дома (владелец счета ООО УК «Высотник»)

4) Для реализации положительного Решения по вопросу № 3 настоящей повестки дня, принять следующие решения:

4.1. Утвердить перечень, виды и стоимость работ и материалов по замене дверей противопожарной незадымляемой лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно сметному расчету (**Приложение №5**);

4.2. Утвердить подрядную организацию на выполнение монтажных работ – ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050

4.3. Утвердить условия Договора с подрядной организацией ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050 на выполнение монтажных работ (**Приложение №6**);

4.4. Утвердить общую сметную стоимость монтажных работ по капитальному ремонту в сумме 206 000 (двести шесть тысяч) рублей 00 коп. без НДС.

4.5. Определить целевое расходование денежных средств, необходимых для проведения монтажа дверей за счет средств, накапливаемых на капитальный ремонт многоквартирного дома № 11 по пр. Карла Маркса г. Новосибирска на специальном счете дома, открытым на имя ООО УК «Высотник», для чего поручить ООО УК «Высотник» осуществить целевое расходование денежных средств, накапливаемых по статье «капитальный ремонт» на оплату работ ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050 и закуп необходимых материалов для монтажа дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11.

4.6. Определить лицом, ответственным за заключение Договора выполнение монтажных работ дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, приемку результата работ – должностных лиц ООО УК «Высотник».

4.7. Утвердить срок выполнения работ по монтажу дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 – 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения ответственным лицом договора на выполнение работ с утвержденной общим собранием подрядной организацией.

4.8. Утвердить поставщика дверей для противопожарной незадымляемой лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 - ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050

4.9. Утвердить условия Договора с организацией поставщиком ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050 на поставку дверей для противопожарной незадымляемой лестницы (**Приложение №8**);

4.10. Утвердить общую сметную стоимость приобретаемых дверей с капитального ремонта в сумме 1 956 520 (один миллион девятьсот пятьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 коп. без НДС.

4.11. Определить целевое расходование денежных средств, необходимых для приобретения дверей за счет средств, накапливаемых на капитальный ремонт многоквартирного дома № 11 по пр. Карла Маркса г. Новосибирска на специальном счете дома, открытым на имя ООО УК «Высотник», для чего поручить ООО УК «Высотник» осуществить целевое расходование денежных средств, накапливаемых по статье «капитальный ремонт» на оплату работ ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050 и закуп необходимых материалов для монтажа дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11.

4.12. Определить лицом, ответственным за заключение Договора поставки дверей для незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, приемку результата работ – должностных лиц ООО УК «Высотник».

4.13. Утвердить срок выполнения работ по поставке дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 – 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения ответственным лицом договора на выполнение работ с утвержденной общим собранием организацией поставщиком

5) Принять Решение о проведении работ по ремонту цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно схеме (**Приложение №9**) за счет средств, собираемых по статье расходов «капитальный ремонт» на специальном счете многоквартирного дома (владелец счета ООО УК «Высотник»)

6) Для реализации положительного Решения по вопросу № 7 настоящей повестки дня, принять следующие решения:

6.1. Утвердить перечень, виды и стоимость работ и материалов по ремонту цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно сметному расчету (**Приложение №10**);

6.2. Утвердить подрядную организацию на выполнение монтажных работ – ООО «Ариэль» ИНН: 5402108388, ОГРН: 1025401018345

6.3. Утвердить условия Договора с подрядной организацией ООО «Ариэль» ИНН: 5402108388, ОГРН: 1025401018345 на выполнение монтажных работ (**Приложение № 11**);

6.4. Утвердить общую сметную стоимость работ и материалов по капитальному ремонту цокольной части фасада в сумме 1 829 194 (один миллион восемьсот двадцать девять тысяч сто девяносто четыре) рубля 50 коп. без НДС.

6.5. Определить целевое расходование денежных средств, необходимых для проведения ремонта цокольной части фасада за счет средств, накапливаемых на капитальный ремонт многоквартирного дома № 11 по пр. Карла Маркса г. Новосибирска на специальном счете дома, открытым на имя ООО УК «Высотник», для чего поручить ООО УК «Высотник» осуществить целевое расходование денежных средств, накапливаемых по статье «капитальный ремонт» на оплату работ ООО «Ариэль» ИНН: 5402108388, ОГРН: 1025401018345 и закуп необходимых материалов для ремонта цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11.

6.6. Определить лицом, ответственным за заключение Договора выполнение работ по ремонту цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, приемку результата работ – должностных лиц ООО УК «Высотник».

6.7. Утвердить срок выполнения работ по ремонту цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 – 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения ответственным лицом договора на выполнение работ с утвержденной общим собранием подрядной организацией.

7) Местом хранения 1-го экземпляра копии протокола общего собрания Собственников жилых (нежилых) помещений, расположенных в жилом доме по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, определить место нахождения ООО УК «Высотник», по - г. Новосибирск, ул. Ядринцевская, 53/1 пом. 19 и 1-го экземпляра копии протокола общего собрания Собственников жилых (нежилых) помещений в доме – у председателя Совета многоквартирного дома

ОБСУЖДЕНИЕ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1) Принять Решение о проведении **работ** по устройству мягкой черепицы над приямками дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно схеме (**Приложение №1**) за счет средств, собираемых по статье расходов «капитальный ремонт» на специальном счете многоквартирного дома (владелец счета ООО УК «Высотник»)

Предложено:

Принять Решение о проведении **работ** по устройству мягкой черепицы над приямками дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно схеме (**Приложение №1**) за счет средств, собираемых по статье расходов «капитальный ремонт» на специальном счете многоквартирного дома (владелец счета ООО УК «Высотник»).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6972,70 голосов, обладающие 68,16 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 264,50 голосов, обладающие 2,59 % долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 62,40 голосов, обладающие 0,61% долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Принять Решение о проведении **работ** по устройству мягкой черепицы над приямками дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно схеме (**Приложение №1**) за счет средств, собираемых по статье расходов «капитальный ремонт» на специальном счете многоквартирного дома (владелец счета ООО УК «Высотник»)

2) Для реализации положительного Решения по вопросу № 1 настоящей повестки дня, принять следующие решения:

2.1. Утвердить перечень, виды и стоимость работ и материалов по устройству мягкой черепицы над приямками дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно сметному расчету (**Приложение №2**);

Предложено:

Утвердить перечень, виды и стоимость работ и материалов по устройству мягкой черепицы над приямками дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно сметному расчету (**Приложение №2**);

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6922,70 голосов, обладающие 67,67 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 264,50 голосов, обладающие 2,59 % долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 112,40 голосов, обладающие 1,10 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Утвердить перечень, виды и стоимость работ и материалов по устройству мягкой черепицы над приямками дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно сметному расчету (**Приложение №2**);

2.2. Утвердить подрядную организацию на выполнение монтажных работ – ООО «АКТИВ -НСК» ИНН: 5406750282, ОГРН: 1135476098680

Предложено:

Утвердить подрядную организацию на выполнение монтажных работ – ООО «АКТИВ -НСК» ИНН: 5406750282, ОГРН: 1135476098680.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6872,50 голосов, обладающие 67,18 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 264,50 голосов, обладающие 2,59% долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 162,60 голосов, обладающие 1,59 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Утвердить подрядную организацию на выполнение монтажных работ – ООО «АКТИВ -НСК» ИНН: 5406750282, ОГРН: 1135476098680

2.3. Утвердить условия Договора с подрядной организацией ООО «АКТИВ -НСК», ИНН: 5406750282, ОГРН: 1135476098680 на выполнение монтажных работ (**Приложение №3**);

Предложено:

Утвердить условия Договора с подрядной организацией ООО «АКТИВ -НСК», ИНН: 5406750282, ОГРН: 1135476098680 на выполнение монтажных работ (**Приложение №3**).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6934,90 голосов, обладающие 67,79% долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 264,50 голосов, обладающие 2,59% долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 100,20 голосов, обладающие 0,98 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Утвердить условия Договора с подрядной организацией ООО «АКТИВ -НСК», ИНН: 5406750282, ОГРН: 1135476098680 на выполнение монтажных работ (**Приложение №3**)

2.4. Утвердить общую сметную стоимость работ и материалов по капитальному ремонту в сумме 583 782 (пятьсот восемьдесят три тысячи семьсот восемьдесят два) рубля 00 коп. без НДС.

Предложено:

Утвердить общую сметную стоимость работ и материалов по капитальному ремонту в сумме 583 782 (пятьсот восемьдесят три тысячи семьсот восемьдесят два) рубля 00 коп. без НДС.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6922,50 голосов, обладающие 67,67% долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 264,50 голосов, обладающие 2,59 % долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 112,60 голосов, обладающие 1,10 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Утвердить общую сметную стоимость работ и материалов по капитальному ремонту в сумме 583 782 (пятьсот восемьдесят три тысячи семьсот восемьдесят два) рубля 00 коп. без НДС

2.5. Определить целевое расходование денежных средств, необходимых для устройства мягкой черепицы за счет средств, накапливаемых на капитальный ремонт многоквартирного дома № 11 по пр. Карла Маркса г. Новосибирска на специальном счете дома, открытым на имя ООО УК «Высотник», для чего поручить ООО УК «Высотник» осуществить целевое расходование денежных средств, накапливаемых по статье «капитальный ремонт» на оплату работ ООО «АКТИВ -НСК» ИНН: 5406750282, ОГРН: 1135476098680 и закуп необходимых материалов для устройства мягкой черепицы над приямками дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11.

Предложено:

Определить целевое расходование денежных средств, необходимых для устройства мягкой черепицы за счет средств, накапливаемых на капитальный ремонт многоквартирного дома № 11 по пр. Карла Маркса г. Новосибирска на специальном счете дома, открытым на имя ООО УК «Высотник», для чего поручить ООО УК «Высотник» осуществить целевое расходование денежных средств, накапливаемых по статье «капитальный ремонт» на оплату работ ООО «АКТИВ -НСК» ИНН: 5406750282, ОГРН: 1135476098680 и закуп необходимых материалов для устройства мягкой черепицы над приямками дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6874,40 голосов, обладающие 67,20% долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 264,50 голосов, обладающие 2,59% долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 160,70 голосов, обладающие 1,57 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Определить целевое расходование денежных средств, необходимых для устройства мягкой черепицы за счет средств, накапливаемых на капитальный ремонт многоквартирного дома № 11 по пр. Карла Маркса г. Новосибирска на специальном счете дома, открытым на имя ООО УК «Высотник», для чего поручить ООО УК «Высотник» осуществить целевое расходование денежных средств, накапливаемых по статье «капитальный ремонт» на оплату работ ООО «АКТИВ -НСК» ИНН: 5406750282, ОГРН: 1135476098680 и закуп необходимых материалов для устройства мягкой черепицы над приямками дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11

2.6. Определить лицом, ответственным за заключение Договора выполнение работ по устройству мягкой черепицы над приямками дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, приемку результата работ – должностных лиц ООО УК «Высотник».

Предложено:

Определить лицом, ответственным за заключение Договора выполнение работ по устройству мягкой черепицы над приямками дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, приемку результата работ – должностных лиц ООО УК «Высотник».

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6922,50 голосов, обладающие 67,67 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 264,50 голосов, обладающие 2,59 % долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 112,60 голосов, обладающие 1,10 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Определить лицом, ответственным за заключение Договора выполнение работ по устройству мягкой черепицы над приямками дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, приемку результата работ – должностных лиц ООО УК «Высотник»

2.7. Утвердить срок выполнения работ по устройству мягкой черепицы над приямками дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 – 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения ответственным лицом договора на выполнение работ с утвержденной общим собранием подрядной организацией.

Предложено:

Утвердить срок выполнения работ по устройству мягкой черепицы над приямками дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 – 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения ответственным лицом договора на выполнение работ с утвержденной общим собранием подрядной организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6984,90 голосов, обладающие 68,28 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 264,50 голосов, обладающие 2,59 % долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 50,20 голосов, обладающие 0,49 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Утвердить срок выполнения работ по устройству мягкой черепицы над приямками дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 – 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения ответственным лицом договора на выполнение работ с утвержденной общим собранием подрядной организацией

3) Принять Решение о проведении **работ** по замене дверей противопожарной незадымляемой лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно схеме (**Приложение №4**) за счет средств, собираемых по статье расходов «капитальный ремонт» на специальном счете многоквартирного дома (владелец счета ООО УК «Высотник»)

Предложено:

Принять Решение о проведении **работ** по замене дверей противопожарной незадымляемой лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно схеме (**Приложение №4**) за счет средств, собираемых по статье расходов «капитальный ремонт» на специальном счете многоквартирного дома (владелец счета ООО УК «Высотник»).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7120,20 голосов, обладающие 69,60 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 129,40 голосов, обладающие 1,26% долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 50,00 голосов, обладающие 0,49 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Принять Решение о проведении **работ** по замене дверей противопожарной незадымляемой лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно схеме (**Приложение №4**) за счет средств, собираемых по статье расходов «капитальный ремонт» на специальном счете многоквартирного дома (владелец счета ООО УК «Высотник»)

4) Для реализации положительного Решения по вопросу № 3 настоящей повестки дня, принять следующие решения:

4.1. Утвердить перечень, виды и стоимость работ и материалов по замене дверей противопожарной незадымляемой лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно сметному расчету (**Приложение №5**);

Предложено:

Утвердить перечень, виды и стоимость работ и материалов по замене дверей противопожарной незадымляемой лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно сметному расчету (**Приложение №5**).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7180,10 голосов, обладающие 70,18 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 69,50 голосов, обладающие 0,68 % долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 50,00 голосов, обладающие 0,49 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Утвердить перечень, виды и стоимость работ и материалов по замене дверей противопожарной незадымляемой лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно сметному расчету (**Приложение №5**).

4.2. Утвердить подрядную организацию на выполнение монтажных работ – ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050

Предложено:

Утвердить подрядную организацию на выполнение монтажных работ – ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7129,90 голосов, обладающие 69,69 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 69,50 голосов, обладающие 0,68% долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 100,20 голосов, обладающие 0,98 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Утвердить подрядную организацию на выполнение монтажных работ – ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050

4.3. Утвердить условия Договора с подрядной организацией ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050 на выполнение монтажных работ (**Приложение №6**);

Предложено:

Утвердить условия Договора с подрядной организацией ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050 на выполнение монтажных работ (**Приложение №6**).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6992,10 голосов, обладающие 68,35 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 69,50 голосов, обладающие 0,68 % долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 238,00 голосов, обладающие 2,33% долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Утвердить условия Договора с подрядной организацией ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050 на выполнение монтажных работ (**Приложение №6**)

4.4. Утвердить общую сметную стоимость монтажных работ по капитальному ремонту в сумме 206 000 (двести шесть тысяч) рублей 00 коп. без НДС.

Предложено:

Утвердить общую сметную стоимость монтажных работ по капитальному ремонту в сумме 206 000 (двести шесть тысяч) рублей 00 коп. без НДС.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7129,90 голосов, обладающие 69,69 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 69,50 голосов, обладающие 0,68% долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 100,20 голосов, обладающие 0,98 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Утвердить общую сметную стоимость монтажных работ по капитальному ремонту в сумме 206 000 (двести шесть тысяч) рублей 00 коп. без НДС

4.5. Определить целевое расходование денежных средств, необходимых для проведения монтажа дверей за счет средств, накапливаемых на капитальный ремонт многоквартирного дома № 11 по пр. Карла Маркса г. Новосибирска на специальном счете дома, открытым на имя ООО УК «Высотник», для чего поручить ООО УК «Высотник» осуществить целевое расходование денежных средств, накапливаемых по статье «капитальный ремонт» на оплату работ ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050 и закуп необходимых

материалов для монтажа дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11.

Предложено:

Определить целевое расходование денежных средств, необходимых для проведения монтажа дверей за счет средств, накапливаемых на капитальный ремонт многоквартирного дома № 11 по пр. Карла Маркса г. Новосибирска на специальном счете дома, открытым на имя ООО УК «Высотник», для чего поручить ООО УК «Высотник» осуществить целевое расходование денежных средств, накапливаемых по статье «капитальный ремонт» на оплату работ ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050 и закуп необходимых материалов для монтажа дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7180,10 голосов, обладающие 70,18 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 69,50 голосов, обладающие 0,68 % долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 50,00 голосов, обладающие 0,49 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Определить целевое расходование денежных средств, необходимых для проведения монтажа дверей за счет средств, накапливаемых на капитальный ремонт многоквартирного дома № 11 по пр. Карла Маркса г. Новосибирска на специальном счете дома, открытым на имя ООО УК «Высотник», для чего поручить ООО УК «Высотник» осуществить целевое расходование денежных средств, накапливаемых по статье «капитальный ремонт» на оплату работ ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050 и закуп необходимых материалов для монтажа дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11

4.6. Определить лицом, ответственным за заключение Договора выполнение монтажных работ дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, приемку результата работ – должностных лиц ООО УК «Высотник».

Предложено:

Определить лицом, ответственным за заключение Договора выполнение монтажных работ дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, приемку результата работ – должностных лиц ООО УК «Высотник».

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7129,90 голосов, обладающие 69,69 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 69,50 голосов, обладающие 0,68 % долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 100,20 голосов, обладающие 0,98 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Определить лицом, ответственным за заключение Договора выполнение монтажных работ дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, приемку результата работ – должностных лиц ООО УК «Высотник»

4.7. Утвердить срок выполнения работ по монтажу дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 – 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения ответственным лицом договора на выполнение работ с утвержденной общим собранием подрядной организацией.

Предложено:

Утвердить срок выполнения работ по монтажу дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 – 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения ответственным лицом договора на выполнение работ с утвержденной общим собранием подрядной организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7180,10 голосов, обладающие 70,18 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 69,50 голосов, обладающие 0,68 % долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 50,00 голосов, обладающие 0,49 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Утвердить срок выполнения работ по монтажу дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 – 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения ответственным лицом договора на выполнение работ с утвержденной общим собранием подрядной организацией

4.8. Утвердить поставщика дверей для противопожарной незадымляемой лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 - ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050

Предложено:

Утвердить поставщика дверей для противопожарной незадымляемой лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 - ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7180,10 голосов, обладающие 70,18% долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 69,50 голосов, обладающие 0,68% долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 50,00 голосов, обладающие 0,49 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Утвердить поставщика дверей для противопожарной незадымляемой лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 - ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050

4.9. Утвердить условия Договора с организацией поставщиком ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050 на поставку дверей для противопожарной незадымляемой лестницы (**Приложение №8**);

Предложено:

Утвердить условия Договора с организацией поставщиком ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050 на поставку дверей для противопожарной незадымляемой лестницы (**Приложение №8**).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7042,30 голосов, обладающие 68,84 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 69,50 голосов, обладающие 0,68 % долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 187,80 голосов, обладающие 1,84 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Утвердить условия Договора с организацией поставщиком ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050 на поставку дверей для противопожарной незадымляемой лестницы (**Приложение №8**)

4.10. Утвердить общую сметную стоимость приобретаемых дверей с капитального ремонта в сумме 1 956 520 (один миллион девятьсот пятьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 коп. без НДС.

Предложено:

Утвердить общую сметную стоимость приобретаемых дверей с капитального ремонта в сумме 1 956 520 (один миллион девятьсот пятьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 коп. без НДС.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7117,70 голосов, обладающие 69,57 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 69,50 голосов, обладающие 0,68 % долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 112,40 голосов, обладающие 1,10 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Утвердить общую сметную стоимость приобретаемых дверей с капитального ремонта в сумме 1 956 520 (один миллион девятьсот пятьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 коп. без НДС

4.11. Определить целевое расходование денежных средств, необходимых для приобретения дверей за счет средств, накапливаемых на капитальный ремонт многоквартирного дома № 11 по пр. Карла Маркса г. Новосибирска на специальном счете дома, открытым на имя ООО УК «Высотник», для чего поручить ООО УК «Высотник» осуществить целевое расходование денежных средств, накапливаемых по статье «капитальный ремонт» на оплату работ ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050 и закуп необходимых материалов для монтажа дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11.

Предложено:

Определить целевое расходование денежных средств, необходимых для приобретения дверей за счет средств, накапливаемых на капитальный ремонт многоквартирного дома № 11 по пр. Карла Маркса г. Новосибирска на специальном счете дома, открытым на имя ООО УК «Высотник», для чего поручить ООО УК «Высотник» осуществить целевое расходование денежных средств, накапливаемых по статье «капитальный ремонт» на оплату работ ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050 и закуп необходимых материалов для монтажа дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7180,10 голосов, обладающие 70,18% долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 69,50 голосов, обладающие 0,68 % долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 50,00 голосов, обладающие 0,49 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Определить целевое расходование денежных средств, необходимых для приобретения дверей за счет средств, накапливаемых на капитальный ремонт многоквартирного дома № 11 по пр. Карла Маркса г. Новосибирска на специальном счете дома, открытым на имя ООО УК «Высотник», для чего поручить ООО УК «Высотник» осуществить целевое расходование денежных средств, накапливаемых по статье «капитальный ремонт» на оплату работ ООО «ГРАНАТ» ИНН: 5410092607, ОГРН: 1225400005050 и закуп необходимых материалов для монтажа дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11

4.12. Определить лицом, ответственным за заключение Договора поставки дверей для незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, приемку результата работ – должностных лиц ООО УК «Высотник».

Предложено:

Определить лицом, ответственным за заключение Договора поставки дверей для незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, приемку результата работ – должностных лиц ООО УК «Высотник».

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7129,90 голосов, обладающие 69,69% долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 69,50 голосов, обладающие 0,68% долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 100,20 голосов, обладающие 0,98 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Определить лицом, ответственным за заключение Договора поставки дверей для незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, приемку результата работ – должностных лиц ООО УК «Высотник»

4.13. Утвердить срок выполнения работ по поставке дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 – 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения ответственным лицом договора на выполнение работ с утвержденной общим собранием организацией поставщиком

Предложено:

Утвердить срок выполнения работ по поставке дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 – 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения ответственным лицом договора на выполнение работ с утвержденной общим собранием организацией поставщиком.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7180,10 голосов, обладающие 70,18% долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 69,50 голосов, обладающие 0,68 % долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 50,00 голосов, обладающие 0,49 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Утвердить срок выполнения работ по поставке дверей незадымляемой противопожарной лестницы дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 – 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения ответственным лицом договора на выполнение работ с утвержденной общим собранием организацией поставщиком

5) Принять Решение о проведении работ по ремонту цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно схеме (**Приложение №9**) за счет средств, собираемых по статье расходов «капитальный ремонт» на специальном счете многоквартирного дома (владелец счета ООО УК «Высотник»)

Предложено:

Принять Решение о проведении работ по ремонту цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно схеме (**Приложение №9**) за счет средств, собираемых по статье расходов «капитальный ремонт» на специальном счете многоквартирного дома (владелец счета ООО УК «Высотник»).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7131,80 голосов, обладающие 69,71 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 117,60 голосов, обладающие 1,15 % долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 50,20 голосов, обладающие 0,49 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Принять Решение о проведении работ по ремонту цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно схеме (**Приложение №9**) за счет средств, собираемых по статье расходов «капитальный ремонт» на специальном счете многоквартирного дома (владелец счета ООО УК «Высотник»)

б) Для реализации положительного Решения по вопросу № 7 настоящей повестки дня, принять следующие решения:

6.1. Утвердить перечень, виды и стоимость работ и материалов по ремонту цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно сметному расчету (**Приложение №10**);

Предложено:

Утвердить перечень, виды и стоимость работ и материалов по ремонту цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно сметному расчету (**Приложение №10**).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7131,80 голосов, обладающие 69,71 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 117,60 голосов, обладающие 1,15 % долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 50,20 голосов, обладающие 0,49 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Утвердить перечень, виды и стоимость работ и материалов по ремонту цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, согласно сметному расчету (**Приложение №10**)

6.2. Утвердить подрядную организацию на выполнение монтажных работ – ООО «Ариэль» ИНН: 5402108388, ОГРН: 1025401018345

Предложено:

Утвердить подрядную организацию на выполнение монтажных работ – ООО «Ариэль» ИНН: 5402108388, ОГРН: 1025401018345.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7131,80 голосов, обладающие 69,71 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 117,60 голосов, обладающие 1,15 % долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 50,20 голосов, обладающие 0,49 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Утвердить подрядную организацию на выполнение монтажных работ – ООО «Ариэль» ИНН: 5402108388, ОГРН: 1025401018345

6.3. Утвердить условия Договора с подрядной организацией ООО «Ариэль» ИНН: 5402108388, ОГРН: 1025401018345 на выполнение монтажных работ (**Приложение № 11**);

Предложено:

Утвердить условия Договора с подрядной организацией ООО «Ариэль» ИНН: 5402108388, ОГРН: 1025401018345 на выполнение монтажных работ (**Приложение № 11**).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6994,00 голосов, обладающие 68,37 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 117,60 голосов, обладающие 1,15 % долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 188,00 голосов, обладающие 1,84 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Утвердить условия Договора с подрядной организацией ООО «Ариэль» ИНН: 5402108388, ОГРН: 1025401018345 на выполнение монтажных работ (**Приложение № 11**)

6.4. Утвердить общую сметную стоимость работ и материалов по капитальному ремонту цокольной части фасада в сумме 1 829 194 (один миллион восемьсот двадцать девять тысяч сто девяносто четыре) рубля 50 коп. без НДС.

Предложено:

Утвердить общую сметную стоимость работ и материалов по капитальному ремонту цокольной части фасада в сумме 1 829 194 (один миллион восемьсот двадцать девять тысяч сто девяносто четыре) рубля 50 коп. без НДС.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7069,40 голосов, обладающие 69,10% долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 117,60 голосов, обладающие 1,15 % долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 112,60 голосов, обладающие 1,10 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Утвердить общую сметную стоимость работ и материалов по капитальному ремонту цокольной части фасада в сумме 1 829 194 (один миллион восемьсот двадцать девять тысяч сто девяносто четыре) рубля 50 коп. без НДС

6.5. Определить целевое расходование денежных средств, необходимых для проведения ремонта цокольной части фасада за счет средств, накапливаемых на капитальный ремонт многоквартирного дома № 11 по пр. Карла Маркса г. Новосибирска на специальном счете дома, открытым на имя ООО УК «Высотник», для чего поручить ООО УК «Высотник» осуществить целевое расходование денежных средств, накапливаемых по статье «капитальный ремонт» на оплату работ ООО «Ариэль» ИНН: 5402108388, ОГРН: 1025401018345 и закуп необходимых материалов для ремонта цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11.

Предложено:

Определить целевое расходование денежных средств, необходимых для проведения ремонта цокольной части фасада за счет средств, накапливаемых на капитальный ремонт многоквартирного дома № 11 по пр. Карла Маркса г. Новосибирска на специальном счете дома, открытым на имя ООО УК «Высотник», для чего поручить ООО УК «Высотник» осуществить целевое расходование денежных средств, накапливаемых по статье «капитальный ремонт» на оплату работ ООО «Ариэль» ИНН: 5402108388, ОГРН: 1025401018345 и закуп необходимых материалов для ремонта цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7131,80 голосов, обладающие 69,71 % долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 117,60 голосов, обладающие 1,15% долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 50,20 голосов, обладающие 0,49 % долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Определить целевое расходование денежных средств, необходимых для проведения ремонта цокольной части фасада за счет средств, накапливаемых на капитальный ремонт многоквартирного дома № 11 по пр. Карла Маркса г. Новосибирска на специальном счете дома, открытым на имя ООО УК «Высотник», для чего поручить ООО УК «Высотник» осуществить целевое расходование денежных средств, накапливаемых по статье «капитальный ремонт» на оплату работ ООО «Ариэль» ИНН: 5402108388, ОГРН: 1025401018345 и закуп необходимых материалов для ремонта цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11

6.6. Определить лицом, ответственным за заключение Договора выполнение работ по ремонту цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, приемку результата работ – должностных лиц ООО УК «Высотник».

Предложено:

Определить лицом, ответственным за заключение Договора выполнение работ по ремонту цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, приемку результата работ – должностных лиц ООО УК «Высотник».

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7131,80 голосов, обладающие 69,71% долей от общего числа собственников.

ПРОТИВ: 117,60 голосов, обладающие 1,15% долей от общего числа собственников.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 50,20 голосов, обладающие 0,49% долей от общего числа собственников.

Принято решение:

Определить лицом, ответственным за заключение Договора выполнение работ по ремонту цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, приемку результата работ – должностных лиц ООО УК «Высотник»

6.7. Утвердить срок выполнения работ по ремонту цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 – 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения ответственным лицом договора на выполнение работ с утвержденной общим собранием подрядной организацией.

Предложено:

Утвердить срок выполнения работ по ремонту цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 – 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения ответственным лицом договора на выполнение работ с утвержденной общим собранием подрядной организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:**ЗА:** 7131,80 голосов, обладающие 69,71 % долей от общего числа собственников.**ПРОТИВ:** 117,60 голосов, обладающие 1,15 % долей от общего числа собственников.**ВОЗДЕРЖАЛСЯ:** 50,20 голосов, обладающие 0,49 % долей от общего числа собственников.**Принято решение:**

Утвердить срок выполнения работ по ремонту цокольной части фасада дома по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11 – 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения ответственным лицом договора на выполнение работ с утвержденной общим собранием подрядной организацией

7) Местом хранения 1-го экземпляра копии протокола общего собрания Собственников жилых (нежилых) помещений, расположенных в жилом доме по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, определить место нахождения ООО УК «Высотник», по - г. Новосибирск, ул. Ядринцевская, 53/1 пом. 19 и 1-го экземпляра копии протокола общего собрания Собственников жилых (нежилых) помещений в доме – у председателя Совета многоквартирного дома

Предложено:

Местом хранения 1-го экземпляра копии протокола общего собрания Собственников жилых (нежилых) помещений, расположенных в жилом доме по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, определить место нахождения ООО УК «Высотник», по - г. Новосибирск, ул. Ядринцевская, 53/1 пом. 19 и 1-го экземпляра копии протокола общего собрания Собственников жилых (нежилых) помещений в доме – у председателя Совета многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:**ЗА:** 7179,90 голосов, обладающие 98,36 % долей от общего числа принявших участие в голосовании.**ПРОТИВ:** 69,50 голосов, обладающие 0,95 % долей от общего числа принявших участие в голосовании.**ВОЗДЕРЖАЛСЯ:** 50,20 голосов, обладающие 0,69 % долей от общего числа принявших участие в голосовании.**Принято решение:**

Местом хранения 1-го экземпляра копии протокола общего собрания Собственников жилых (нежилых) помещений, расположенных в жилом доме по адресу: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 11, определить место нахождения ООО УК «Высотник», по - г. Новосибирск, ул. Ядринцевская, 53/1 пом. 19 и 1-го экземпляра копии протокола общего собрания Собственников жилых (нежилых) помещений в доме – у председателя Совета многоквартирного дома

Председатель собрания: Светлич И.Б. / Светлич И.Б.Секретарь собрания: Ютасов Д.Р. / Ютасов Д.Р.Счетная комиссия: 1) Зачиняев И.М. / Зачиняев И.М.2) Витина З.И. / Витина З.И.3) Черемисин А.Н. / Черемисин А.Н.Протокол получен 12.07.2022Ютасов Д.Р. / Ютасов Д.Р.« 12 » 07 2022г.

ПРОШЬТО И ПРОКУМЕРОВАЮ

НА 13 (тринадцатом) месте

Сержант А. В. Су

