

Условия открытия и обслуживания СПЕЦИАЛЬНЫХ СЧЕТОВ, открытых на имя регионального оператора для целей формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Новосибирской области (на 10.02.2023)

Наименование кредитной организации	СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК	Филиал Банка ПТБ АО "Западно-Сибирский"	Филиал "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" Банка ВТБ ПАО в г. Москва (ДЮ "На Каменской")	Филиал "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" Банка ВТБ ПАО в г. Москва (ДЮ "На Фрунзе")	Филиал "Новосибирский" АО "АЛЬФА-БАНК"	Новосибирский региональный филиал АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК"
Компьютерная информация по вопросам открытия и обслуживания специальных счетов	г.Новосибирск, ул.Серебряникова, д.20; Насонова Елена Александровна 8(800)7070070 доб 62012953	[383] 246-70-27, г.Новосибирск, ул. Кавалерийская 2	ПЛОЩАДКА: 630099, г.Новосибирск, ул.Каменская д.30, тел.8-800-200-23-26 и/или 50165 (бывший филиал "Сибирский" Банка ВТБ ПАО)	ПЛОЩАДКА: 630099, г.Новосибирск, ул.Фрунзе д.23/234,234/1 тел.(383)249-24-24, (383)243-78-00 (бывший филиал Банка ВТБ ПАО в г.Красноярск)	8-800-100-77-33, г.Новосибирск ул.Ленина 52, ул.Ватутина, 12	г.Новосибирск, ул. Фабричная д.13, контактный телефон: (383)232-23-56, контактное лицо - главный бухгалтер Девнешкина Ирина Викторовна.
Дата актуализации предоставленной информации	10.02.2023	10.02.2023	10.02.2023	10.02.2023	10.02.2023	10.02.2023
№ п/п	Наименование услуги/операций	Тариф/Условия	Тариф/Условия	Тариф/Условия	Тариф/Условия	Тариф/Условия
1	Комиссия за прием взносов на капитальный ремонт от населения в нецелевых банкоматах кредитной организации	При оплате наличными денежными средствами через контролера Банка тариф - 3% от суммы, минимум 15 руб., сверху - 2%, при оплате наличными через устройства самообслуживания Банка - 2% от суммы, минимум 10 руб., с карты (в том числе Сбербанк онлайн, автосплата) - 1% от суммы, максимум 500 руб.	При оплате в отделении АО "Газпромбанк" для собственников, формирующих фонды капитального ремонта на специальных счетах в Газпромбанке, комиссия не взимается. При оплате через "Личный кабинет" на сайте Фонда модернизации ЖКХ комиссии с держателей банковских карт 100руб. при сумме операции не более 1 000руб., 1% при сумме операции более 1 000руб.	Переводы денежных средств: со счета, открыт в Банке - 1,5 % от 200 руб. макс 3000 руб.; без открытия счета - 1,5 % от 200 руб., макс. 3000 руб., со счетов, открытых в Банке, через систему Интернет-банк" - 0,6 % от 20 руб. макс. 1000 руб., с использованием приложения «Мобильный банк» - 0,6 % от 20 руб., макс. 1000 руб.	Услуга не оказывается	35 рублей при приеме по "ЕДИНОЙ СИСТЕМЕ ПРИЕМА ПЛАТЕЖА" через ящик. Прием взносов в банкоматах АО "Россельхозбанк" на текущий момент не предусмотрен.
2	Открытие специального счета в валюте РФ для формирования фонда капитального ремонта	бесплатно	бесплатно	бесплатно	бесплатно	бесплатно
3	Обслуживание специального счета, открытого на имя регионального оператора	бесплатно	бесплатно	Обслуживание счета, подключенного к системе ДБО 1000руб. Ежемесячно (для внояв открываемых счетов). Применение: с 2019года на данной площадке ВТБ новые спец.счета не открываются. Счета, открытые до 2019года обслуживаются бесплатно.	бесплатно	бесплатно
4	Сопровождение безналичных операций по специальному счету, открытому на имя регионального оператора	бесплатно	бесплатно	бесплатно	бесплатно	Осуществление безналичных переводов: 1. На счета, открытые в АО "Россельхозбанк" по системе ДБО - 6 рублей; 2. На счета, открытые в других кредитных организациях по системе ДБО - 37 рублей; 3. Оплата комиссии за закрытие специального банковского счета - 400 рублей; 4. Оплата комиссии за переводы денежных средств при закрытии специального счета - 450 рублей.
5	Обслуживание по системе клиент-банк специальных счетов на имя регионального оператора	бесплатно	бесплатно	Обслуживание счета, подключенного к системе ДБО 1000руб. Ежемесячно (для внояв открываемых счетов). Применение: с 2019года на данной площадке ВТБ новые спец.счета не открываются. Счета, открытые до 2019года обслуживаются бесплатно.	бесплатно	бесплатно
6	Оформление карточки с образцами подписей и оттиска печати	бесплатно	бесплатно	по тарифам Банка на дату оформления	бесплатно	Оформление Банком карточки с образцами подписей и оттиска печати, подтверждение подлинности подписи (при наличии в банке расчетного/текущего счета клиента) - 400 руб. за один подпись

7	Использование и завершение копии документа для открытия счета	оригиналы или копии, заверенные нотариально, должностным лицом Банка или иным уполномоченным Банком лицом, являющимся работником Банка (для специальных счетов - бесплатно)	бесплатно	бесплатно	При изготовлении копии с документа, предоставленного Клиентом для открытия банковского счета и заверение копии - без взимания вознаграждения	бесплатно	За завершение Банком копии документа клиента - комиссия не взимается
8	Предоставление информации об операциях по специальному счету (выписки, справки и др. документы)	бесплатно	бесплатно	выписка по счету - бесплатно, справка - 300 руб., предоставление информации по счету клиента на основании письменного запроса собственника помещения и подтверждающего письма владельца счета - 500 руб.	предоставление выписки о проведении операций по счету - бесплатно, получать выписки 1 раз в месяц, жалобные клиента	бесплатно	1. Предоставление выписки по счету - комиссия не взимается; 2. Выдача справки по письменному заявлению клиента - бесплатно
9	Изменение процента на остаток на специальном счете (процента от суммы);	от 0,1 до 1 млн. руб. - 0,25%; от 1 до 10 млн. руб. - 0,5%; от 10 до 100 млн. руб. - 1%; от 100 млн. руб. и выше - 2%	0,37 * Ключевая ставка ЦБ РФ (на дату публикации 2,77%)	менее 1 млн.руб. (вкл.) 0,3 * Ключевая ставка ЦБ РФ (на дату публикации 2,25%); свыше 1 млн.руб. 0,36 * Ключевая ставка ЦБ РФ (на дату публикации 2,70%)	менее 1 млн.руб. (вкл.) 0,3 * Ключевая ставка ЦБ РФ (на дату публикации 2,25%); свыше 1 млн.руб. 0,36 * Ключевая ставка ЦБ РФ (на дату публикации 2,70%)	1,5%	1,0%
10	Исполнение функций контроля за совершением операций по специальному счету, предусмотренных ст.177 ЖК РФ.	выполняет/бесплатно	выполняет/бесплатно	выполняет/бесплатно	выполняет/бесплатно	выполняет/бесплатно	выполняет/бесплатно
11	Ведение лицевого счета ислесаний и оплат взносов на капитальный ремонт (при наличии специализированного ПО)	Услуга не оказывается	Услуга не оказывается	Услуга не оказывается	Услуга не оказывается	Услуга не оказывается	Услуга не оказывается
12	Справочно: Дополнительная клиентские сервисы (при наличии)	Телефон для получения консультации: тел 8-800-707-00-70 доб.62012933	Телефон для получения консультации: тел (383)236-70-27	Телефон для получения консультации: тел 8-800-200-23-26	Телефон для получения консультации: (383)243-78-00	Телефон для получения консультации: 8-800-100-77-33	Телефон для получения консультации: 8-800-100-01-00
13	Ведение переводов по договору или открытию платежа по инициативе заказчика Клиента (по одному платежу)	бесплатно	бесплатно	300 руб	бесплатно	Телефон для получения консультации: 8-800-100-77-33	1. Отказе расчетного документа по инициативе клиента - 300 рублей за каждый запрос; 2. Разоск сумм платежей по заявлению клиента, уточнение реквизитов платежа - 300 рублей по каждому платежу
14	Ведение переводов по письменному запросу Клиента по уточнению реквизитов расчетных документов, инициальных Банком	бесплатно	бесплатно	200 руб	бесплатно	Телефон для получения консультации: 8-800-100-77-33	
15	Общедоступная информация о счетах на специально созданных страницах на сайте в интернете, либо компаний-партнеров сотрудничества Банка для получения информации об обслуживании помещений в МЖД, осуществляющих фонд специального ремонта на специальных счетах)	http://www.sberbank.ru/ru/legal/assets	Отдел операций на финансовых рынках и управления ресурсами. Тел. (383) 236-70-26	Телефон для получения консультации: тел 8-800-200-23-26	Телефон для получения консультации: (383)243-78-00	https://alfabank.ru/corporate/deposit/gsk/	Телефон для получения консультации: 8-800-100-01-00

* Кредитные организации на дату опубликования соответствующего требованиям части 2 статьи 176 ЖК РФ от 29.12.2014 №188-ФЗ. Информация размещена на сайте ЦБ РФ www.cbr.ru/credit/

** Ключевая ставка Центрального Банка РФ на дату публикации составляет 7,50%