

СОГЛАСОВАНО

директор ООО "Проект-Центр"



Череватый А.Г.

Смета №

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ

Обследование технического состояния строительных конструкций крыши, подвальных помещений и инженерного оборудования систем отопления, электроснабжения, водоснабжения и канализации жилого дома по ул.Б.Хмельницкого,8/2 в Калининском районе г.Новосибирска

Наименование проектной (изыскательской) организации

ООО УК Высотник

Наименование организации заказчика

Сметный расчет составлен по следующим документам: Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. 2016 г.


№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (а+вх)*Кі, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Выполнение обмерных работ для бескаркасных многоэтажных зданий. I категория сложности работ. I категория сложности здания. Высота здания до 15 м.	СБЦП 81-02-25-2001_0-3-2-2-1-1-13 Таблица 2. п.13 В=0.227 тыс.руб; Осн. показ. Х=150.21 (100 м3) Количество = 1	(А + В * Хзад) * Количество * Ктек (0 руб + 227 руб * 150.21) * 1 * 5.46 * 0.1059	19 715,75
	Коэффициенты			
	инд.2кв.2023г.к 01.01.2001 на инж.из.	Ктек = 5.46 Письмо Минстроя России от 02.05.2023 №24756-ИФ/09		
	Разделы документации			
	1. Крыши	10.59% = 19715.75 руб.		
2	Выполнение инженерных обследований строительных конструкций бескаркасных многоэтажных зданий. II категория сложности работ. I категория сложности здания. Высота здания до 15 м.	СБЦП 81-02-25-2001_0-3-4-2-2-1-13 Таблица 4. п.13 В=0.4246 тыс.руб; Осн. показ. Х=150.21 (100 м3) Количество = 1	(А + В * Хзад) * Количество * Ктек (0 руб + 424.6 руб * 150.21) * 1 * 5.46 * 0.5319	185 225,80
	Коэффициенты			
	инд.2кв.2023г.к 01.01.2001 на инж.из.	Ктек = 5.46 Письмо Минстроя России от 02.05.2023 №24756-ИФ/09		
	Разделы документации			

1	2	3	4	5
	1. Стены,перегородки, перемычки, окна, двери, ворота	32.59% = 113489.54 руб.		
	2. Совмещенные покрытия или крыши	17.2% = 59896.29 руб.		
	3. Кровля	3.4% = 11839.96 руб.		
3	Обследование систем отопления. Обследование технического состояния элементов системы. Описание системы. Выявление неисправностей и дефектов трубопроводов, стояков, подводок и т.п. Объем здания до 15 тыс.м3.	СБЦП 81-02-25-2001_0-3-15-2.5 Таблица 15. п.2.5 А=4 тыс.руб; Количество = 1 (здание, тыс.м3)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 4000 руб * 1 * 5.46	21 840,00
	Коэффициенты			
	инд.2кв.2023г.к 01.01.2001 на инж.из.	Ктек = 5.46 Письмо Минстроя России от 02.05.2023 №24756-ИФ/09		
	Разделы документации			
	1. Полный комплекс работ	100% = 21840.00 руб.		
4	Обследование систем горячего водоснабжения. Обследование технического состояния элементов системы. Описание системы. Обследование трубопроводов и установление дефектов. Объем здания до 16 тыс.м3.	СБЦП 81-02-25-2001_0-3-15-1.6 Таблица 15. п.1.6 А=3.5 тыс.руб; Количество = 1 (здание, тыс.м3)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 3500 руб * 1 * 5.46	19 110,00
	Коэффициенты			
	инд.2кв.2023г.к 01.01.2001 на инж.из.	Ктек = 5.46 Письмо Минстроя России от 02.05.2023 №24756-ИФ/09		
	Разделы документации			
	1. Полный комплекс работ	100% = 19110.00 руб.		
5	Обследование систем холодного водоснабжения и канализации без ванн. Обследование технического состояния элементов системы. Описание системы. Обследование трубопроводов и установление дефектов. Объем здания до 16 тыс.м3.	СБЦП 81-02-25-2001_0-3-15-3.6 Таблица 15. п.3.6 А=3.9 тыс.руб; Количество = 1 (здание, тыс.м3)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 3900 руб * 1 * 5.46	21 294,00
	Коэффициенты			

1	2	3	4	5
	инд.2кв.2023г.к 01.01.2001 на инж.из.	Ктек = 5.46 Письмо Минстроя России от 02.05.2023 №24756-ИФ/09		
	Разделы документации			
	1. Полный комплекс работ	100% = 21294.00 руб.		
6	Обследование состояния электрических сетей. Выявление неисправностей, повреждений, следов ремонтов и др. На площадь здания	СБЦП 81-02-25-2001_0-3-15-8.1 Таблица 15 п.8.1 В=1.2 тыс.руб.; Осн. показ. Х=3.8894 (1000 м2) Количество = 1	Полный комплекс работ (100%): (А + В * Хзад) * Количество * Ктек (0 руб + 1200 руб * 3.8894) * 1 * 5.46	25 483,35
	Коэффициенты			
	инд.2кв.2023г.к 01.01.2001 на инж.из.	Ктек = 5.46 Письмо Минстроя России от 02.05.2023 №24756-ИФ/09		
	Разделы документации			
	1. Полный комплекс работ	100% = 25483.35 руб.		
7	Итого по смете:			292 668,90
8	Всего по смете:		Сумма от п.7 * Кдоговорной = 292 668.90 * 0.375851346	110 000,00

Всего по смете (руб.):

110 000.00 (Сто десять тысяч рублей, 00 копеек)


000 ПРОЕКТ-ЦЕНТР
А.Г.ЧЕРЕВАТЫЙ